

## Bad Lauterberg, Grundstück

**IMMOTHUERINGEN24.DE-Nr.:**  
64893

**Anzeigennr:**  
12624

**Adresse:**  
Odertal  
37431 Bad Lauterberg  
Deutschland

**Anbieter:**  
Werbeagentur Mötzing e.K.  
Schulrain 8  
36272 Niederaula  
Tel.: 06625-1820  
Fax: 06625-919483  
Internet: <http://www.immo-mit-bild.de>

**Ansprechpartner**  
Frau Silvia Eppelmann

Firma: Werbeagentur Mötzing e.K.  
Telefon Durchwahl: 6625 1820  
Telefon Zentrale: 066251820  
URL: <https://firmamoetzing.immoprofessional.eu>

**Anzeigeart:** Kauf

**Anzeigetyp:** Grundstücke

Kosten:	
Preisangaben in:	EUR
Courtage:	entfällt (exkl. MwSt.)
Kaufpreis:	95.000,00 EUR
Provisionspflichtig:	Nein
Fläche:	
Grundstücksfläche:	ca. 3.854,00 m <sup>2</sup>
Objektzustand:	
Erschließung:	Erschlossen
Beschreibungen:	

**Lage:**  
Für weitere Informationen und bei Fragen zum Energieausweis, kontaktieren Sie direkt den Eigentümer unter: 05524-8678001  
o. 0176-64959698  
Objektlage: Odertal Ecke Detastr., 37431 Bad Lauterberg

Bad Lauterberg im Harz ist eine Stadt im Landkreis Osterode am Harz im sonnigen Südharz. Die ehemalige Bergbaustadt ist seit ca. 150 Jahren, staatlich anerkanntes Kneipp-Heilbad und Schroth-Kurort mit rund 11.080 Einwohnern. Alle Schulformen von Grundschule bis Gymnasium sind vor Ort.

Die Stadt bietet beste Einkaufsmöglichkeiten bei intakter Infrastruktur und ist etwa 40 km von Göttingen und knapp 72 km (jeweils Luftlinie) von Braunschweig und ca. 90km von der Landeshauptstadt Hannover mit dem Groß-Flughafen Hannover-Langenhagen entfernt.

Bad Lauterberg liegt an den Bundesstraßen 27 (Blankenburg-Göttingen) und 243 (Hildesheim-Nordhausen). Autobahnanschluss Seesen A7 über die B243 (vierspuriger Ausbau)

**Objektbeschreibung:**

Das voll erschlossene, ca. 3854m<sup>2</sup> große Eck-Grundstück befindet sich in zentraler Lage, direkt an der B27 und wäre ideal für eine gewerbliche Nutzung oder auch für private Zwecke geeignet....

Die Objektbeschreibung wurde aufgrund der Angaben des Verkäufers erstellt. Die Werbeagentur hat diese Informationen nicht überprüft und kann deshalb für deren Richtigkeit keine Haftung übernehmen.

Das provisionsfreie Objekt wird von privat verkauft.

Infrastruktur:

Gebiet: Mischung Wohn+Gewerbe

**Bilder und Grundrisse**

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6

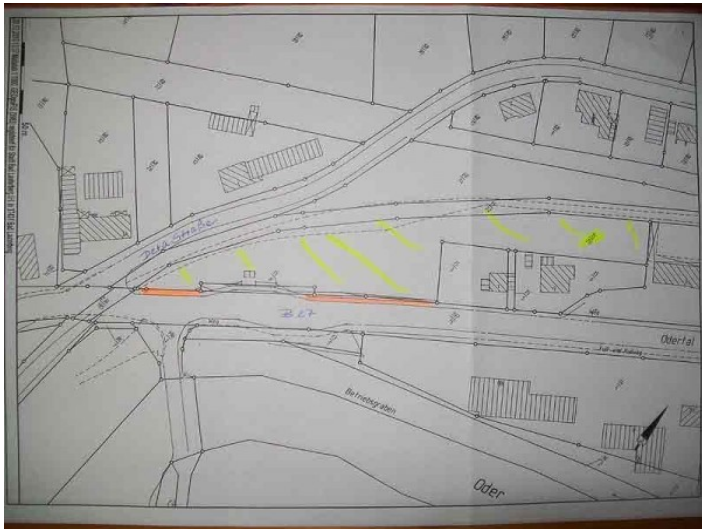


Bild 7



**Immobilien-Sofortkauf.de**

Wir kaufen Ihre  
**Immobilie**  
sofort oder bewerben sie  
bundesweit.



**06625-1820**

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir  
bundesweit zuverlässige Mitarbeiter & Partner.